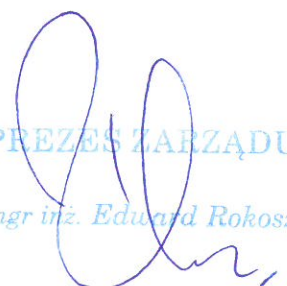


Plan rzeczowo- finansowy remontów zasobów
mieszkaniowych Spółki na 2026r

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Wężel ciepły (ciepła woda i co) Bakuły 1 – zakup, wymiana, instalacja, przyłączenie (zmiana technologii starego wężla ze względu na sposób wymiany ciepła) | ok. 75.000,00 zł, |
| 2. Kościelniaka 13 mycie elewacji: budynek | ok.16.000,00 zł |
| 3. Remonty balkonów w osiedlach :
Kościelniaka 11
Bakuły 1
Grunwaldzka 39 A-E | ok. 100.000,00 zł |
| 4. Remonty czap kominowych | - ok 30.000,00 zł |
| 5. Remonty rynien naprawy pokrycia dachowego | - ok 25.000,00 zł |
| 6. Wymiany okien/drzwi | - ok.30.000,00 zł |
| 7. Wymiany domofonów (z technologii analogowej na cyfrową)
- Kościelniaka 5 - II klatka
- Kościelniaka 11- II klatka
- inne będące w złym stanie technicznym. | - ok.30.000,00 zł |
| 8. Oświetlenie zewnętrzna Kościelniaka (wymiana oświetlenie sodowego na nowoczesne i sprawniejsze oświetlenie ledowe) | ok. 5.000,00 zł |
| 9. Wymiany lamp oświetlenia klatek (światłówki na ledowe) | - ok.10.000,00 zł |

Z przychodów czynszowych z zasobów mieszkaniowych po uwzględnieniu kosztów związanych ze spłatą kredytów i pokryciu kosztów eksploatacji budynków na remonty Spółka zamierza przeznaczyć ok. 350 tys. złotych .

Ustka
19.11.2025 r.


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Edward Rokosz